

若葉台まちづくりセンターの不動産仲介

2-12棟 13階

↓Price Down↓
価格改定しました → **1,980万円** (非課税)

- ★人気のエレベーター停止階の物件です♪
- ★床下給排水管を含むフルリノベーション履歴あり！(平成21年実施)
- ★東南向きの角部屋です！

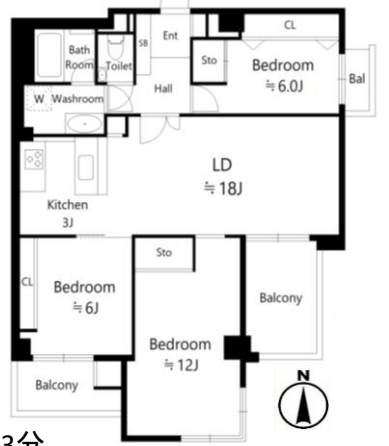


- 洗面化粧台新規交換・ユニットバス交換(1416)
- 床下給排水管交換済み・下駄箱交換
- 給湯器交換・建具交換・フロアタイル張り替え
- トイレ交換
- ⇒人気の手洗い付きサイドキャビネット付
- ・アイランドキッチン型(w1)システムキッチン
- ⇒人造大理石トップ、大型ビルトイン食洗器、スライド式収納
- ・クロス／フローリング張り替え
- ・置床式フローリング

リフォーム履歴あります(平成21年実施)

高性能サッシ窓に更新工事済！

◆防音・断熱・省エネ性能UP！◆



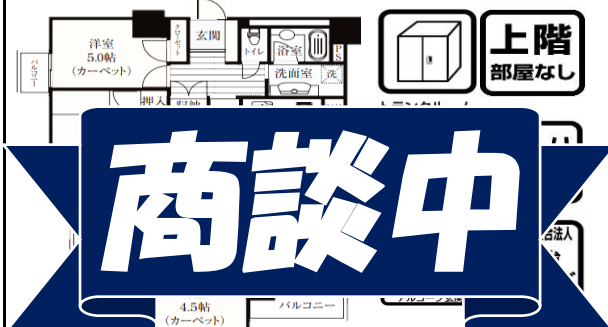
- 二丁目12番 ●構造/SRC14階建/所在13階 ●交通/「若葉台中学校前」停 徒歩3分
- 棟戸数/54戸 ●組合総戸数/816戸 ●専有面積/81.89㎡ ●昭和57年2月新築
- バルコニー面積/13.31㎡ ●管理/日勤 ●管理費等22,400円 ●引渡し/即(空室)

2-4棟 14階 4LDK 1,430万円 (非課税)

4-4棟 10階 3LDK

↓Price Down↓
価格改定しました → **1,480万円** (非課税)

- ★最上階で風通し・眺望良好です♪
- ★人気のボックスタイプの間取り！
- ★収納に便利な無償のトランクルーム付き♪



- 四丁目4番 ●構造/SRC13階建/所在10階 ●交通/「地区公園」バス停 徒歩4分 ●棟戸数/74戸
- 組合総戸数/260戸 ●専有面積/68.20㎡ ●昭和60年8月新築 ●バルコニー面積/20.27㎡
- 管理/日勤 ●管理費等26,550円 ●引渡し/即(空室)

2-17棟 14階 3LDK 1,690万円 (非課税)

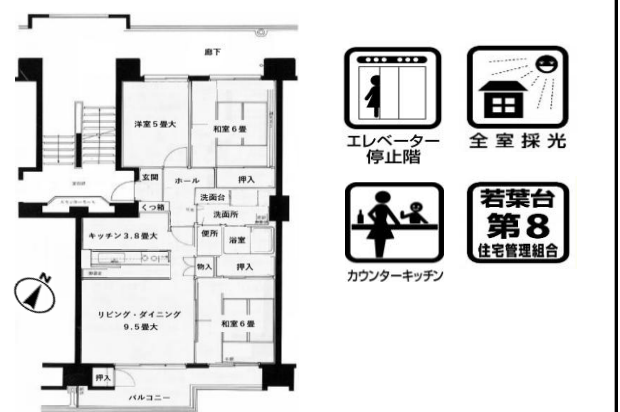
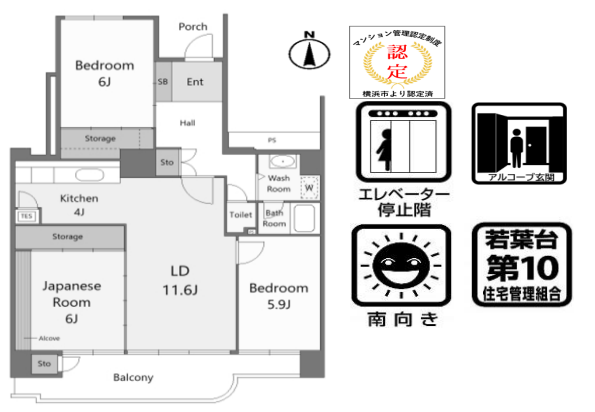
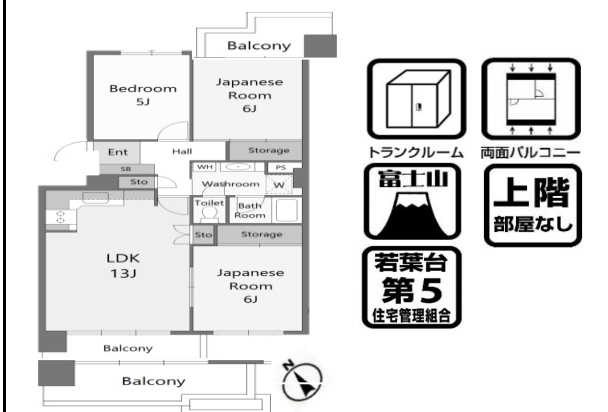
4-6棟 7階 3LDK 1,700万円 (非課税)

4-9棟 3階 3LDK 1,700万円 (非課税)

- ★天気の良い日にはお部屋から富士山が見えます♪
- ★最上階の為、眺望良好です！
- ★管理組合でペアガラスサッシ窓交換済みです♪

- ★エレベーター停止階のお部屋です！
- ★マンション管理認定制度の認定を受けております♪
- ★南向きにつき陽当たり良好です♪

- ★風通しの良い東南向きのお部屋です！
- ★家族の会話が弾む対面式キッチンです♪
- ★春には窓から桜も見られて眺望良好です♪



- 二丁目17番 ●構造/SRC14階建/所在14階
- 交通/「若葉台中央」停 徒歩2分
- 棟戸数/163戸 ●組合総戸数/816戸
- 専有面積/70.23㎡ ●昭和57年7月新築
- バルコニー面積/9.17㎡ ●管理/日勤
- 管理費等22,400円 ●引渡し/即(空室)

- 四丁目6番 ●構造/SRC14階建/所在7階
- 交通/「地区公園」バス停 徒歩3分
- 棟戸数/54戸 ●組合総戸数/260戸
- 専有面積/80.85㎡ ●昭和60年8月新築
- バルコニー面積/13.17㎡ ●管理/日勤
- 管理費等26,550円 ●引渡し/相談(空室)

- 四丁目9番 ●構造/SRC12階建/所在3階
- 交通/「地区公園」バス停 徒歩2分
- 棟戸数/69戸 ●組合総戸数/474戸
- 専有面積/72.66㎡ ●昭和59年7月新築
- バルコニー面積/9.56㎡ ●管理/日勤
- 管理費等21,000円 ●引渡し/相談(居住中)

■物件概要中の共通項目については省略するか簡易表示をしております。共通項目・所在:横浜市旭区若葉台・交通:東急・田園都市線「青葉台駅」からバス23分
・構造:SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)、RC構造(鉄筋コンクリート造)・権利:所有権・管理形態:日勤、他・管理会社:(一財)若葉台まちづくりセンター
■図面、方位が異なる場合は現況有姿とします。■成約の際既定の仲介手数料を申し受けます。■購入申込順の為、成約済みの際はご容赦ください。

〒241-0801 横浜市旭区若葉台三丁目5番2号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 広告有効期限
神奈川県知事免許(11)第13302号 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 取引態様:【媒介】 2026年8月16日
一般 財団法人 若葉台まちづくりセンター 不動産流通課 【担当】鶴崎/飯野/高久 TEL 045-921-2000
土・日営業(水曜・祝日定休)【窓口営業時間:9:30~12:00 13:00~16:30】【電話受付時間:8:30~17:30】http://www.wakabadai-kc.or.jp FAX 045-921-3365
20260728