

横浜若葉台

2-12棟 10階

★エレベーター停止階★

Price Down ↓ ↓

※2026年3月改定

価格改定しました⇒ 1,850 (非課税) 万円

- ★人気のボックスタイプ・エレベーター停止階の物件です♪
- ★全面リフォームの履歴があり、とてもキレイに使用されているお部屋です！
- ★棟のエントランスから玄関ドアまでフラットで行けます！
- ★洋室(1)から富士山(頂上)が望めます！
- ★10階・南向きの為、眺望・風通し良好です！

82.22㎡ 4LDK

リフォーム履歴♪

- ・平成17年 システムキッチン・キッチン 収納棚・洗面台・トイレ 靴箱新規交換・クロス・フローリング 換・障子張替え
- ・平成17年 給湯器新規交換
- ・平成14年 浴室全面取り換え



システムキッチン

- ・2面バルコニーで明るなお部屋♪
- ・また、広々とした玄関ホールで開放感あり♪
- ・是非お気軽にご覧ください！！



高性能サッシ窓に更新工事済！
◆防音・断熱・省エネ性能UP！◆

2026年度・大規模修繕工事予定！

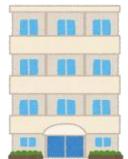


リビング

耐震基準適合証明
取得可能です！
減税対象物件！

【物件概要】

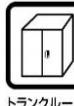
- ・所在：横浜市旭区若葉台二丁目12番
- ・交通：東急田園都市線『青葉台』駅バス23分 『若葉台中学校前』停り徒歩3分
- ・建築年月：昭和57年（1982年）2月
- ・構造：鉄骨鉄筋コンクリート構造14建10階部分
- ・専有面積：82.22㎡ ・バルコニー面積：13.55㎡
- ・棟戸数：54戸 ・若葉台第5住宅管理組合 総戸数：816戸
- ・管理費：8,550円 ・修繕積立金等：13,650円
- ・諸条件あり。詳細はスタッフへお問合せ下さい。・組合費：200円/月額 ・引渡し：即（空室）



エレベーター停止階



南向き



トランクルーム



ベアガラス



即内見可



若葉台第5住宅管理組合



横浜市より認定済



《ご返済例》

1,850万円を頭金0円

【毎月支払いのみ】

49,676円

(借入額：1850万円 限度額：住宅の本体価格の1.1倍)

借入期間35年(年齢等により制限あり)

地方銀行・紹介ローン・変動金利0.7%

諸条件あり。詳細はスタッフへお問合せ下さい。

〒241-0801 横浜市旭区若葉台三丁目5番2号 神奈川県知事免許(11)第13302号 (公社)神奈川県宅建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 一級建築士事務所

一般財団法人

若葉台まちづくりセンター 不動産流通課 【担当】飯野・箭内

【TEL】045-921-2000

http://www.wakabadai-kc.or.jp

土・日営業(水曜・祝日定休) 【営業時間】8:30~12:00 13:00~17:30 広告有効期限 2026年3月28日

取引態様：【媒介】260307