

若葉台まちづくりセンターの不動産仲介

横浜若葉台

1-6棟2階

チェックポイント

★人気のボックスタイプの4LDKです！
★1-3棟前にまいばすけっとがオープンしました！

価格改定！

※2025年8月改定

1,380万円

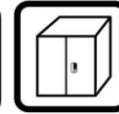
(非課税)

- ★廊下が最小限のため各お部屋が広く開放感があります！
- ★収納に便利なトランクルームが無料で使用できます！
- ★階下部屋なしのため、音を気にせず過ごせます！
- ★3面バルコニーのため風通し良好です！

4LDK 81.89㎡



宅配ボックス



トランクルーム



南向き



階下
部屋なし



若葉台
第一
住宅管理組合



10.5帖のリビングダイニング



広々とした玄関ホール



【物件概要】

- ・所在：横浜市旭区若葉台一丁目6番
- ・交通：東急田園都市線「青葉台」駅バス24分
『若葉台近隣公園前』停より徒歩2分
- ・建築年月：昭和55年（1980年）3月
- ・構造：鉄骨鉄筋コンクリート構造 14階建2階部分
- ・専有面積：81.89㎡・バルコニー面積：13.31㎡
- ・棟戸数：54戸・総戸数：662戸
- ・管理費：9,040円・修繕積立金等：12,730円
- ・その他：組合費230円/月額・引渡し：即（空室）



収納たっぷりのシステムキッチン

【住宅ローン返済例】

1,380万円を頭金0円

【毎月支払いのみ】

37,055円

(借入額：1,380万円) (諸費用分も借入相談可※)

借入期間35年(年齢等により制限あり)

地方銀行・紹介ローン・変動金利0.7%

※店頭金利2.875%から優遇金利を受けた場合の概算です。
※別途、諸費用がかかります。諸費用も合わせて融資を利用することもできますが、銀行の審査があります。
※融資を組む際、保証料、住宅ローン事務手数料の他に印紙代、火災保険料等の諸費用が掛ります。

〒241-0801 横浜市旭区若葉台三丁目5番2号 神奈川県知事免許(11)第13302号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 一般財団法人

若葉台まちづくりセンター

不動産流通課

【TEL】045-921-2000

<http://www.wakabadai-kc.or.jp>

土・日営業(水曜・祝日定休) 【窓口対応時間8:30~12:00 13:00~17:30 電話受付時間8:30~17:30】 広告有効期限 2025年9月30日 【取引態様：媒介】 20250829