

横浜若葉台

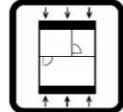
※2025年8月改定

4-5棟 6階 価格改定！

2,380 (非課税) 万円

⇒ 2,080 (非課税) 万円

4LDK
92.38㎡



エレベーター
停止階

両面バルコニー

南向き



若葉台
第10
住宅管理組合



★マンション管理認定制度の認定マンションです♪
★2025年4月フルリノベーション工事完了♪
★広々作業台&シンクの対面キッチン♪
★計26.09㎡の大型3面バルコニー！
★人気のエレベーター全階停止棟です♪

安心の新耐震基準
◆各種減税対象です◆

【住宅ローン返済例】
2,080万円を頭金0円
【毎月支払いのみ】
55,852円
(借入額: 2,080万円)(諸費用分も借入相談可)
借入期間35年(年齢等により制限あり)
地方銀行・紹介ローン・変動金利0.7%

※店頭金利2.875%から優遇金利を受けた場合の概算です。
※優遇金利は、ご収入、勤務年数等の条件により異なります。
※別途、諸費用がかかります。諸費用も合わせて融資を受けることもできますが、銀行の審査があります。
詳細はスタッフへお問合せ下さい。



【物件概要】

- ・所在：横浜市旭区若葉台四丁目5番
- ・交通：東急田園都市線「青葉台」駅バス23分
『地区公園』停より徒歩4分
- ・建築年月：昭和60年（1985年）8月
- ・構造：鉄骨鉄筋コンクリート構造
14階建6階部分
- ・専有面積：92.38㎡
- ・バルコニー面積：26.09㎡
- ・棟戸数：54戸 ・総戸数：260戸
- ・管理費：11,300円
- ・修繕積立金等：15,000円
- ・その他：組合費250円/月額
- ・引渡し：即（空室）・告知事項あり



〒241-0801 横浜市旭区若葉台三丁目5番2号 神奈川県知事免許（11）第13302号 （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 一般財団法人

若葉台まちづくりセンター 不動産流通課

【TEL】045-921-2000
<http://www.wakabadai-kc.or.jp>

土・日営業（水曜・祝日定休）【窓口対応時間8:30~12:00 13:00~17:30 電話受付時間8:30~17:30】 広告有効期限 2025年9月30日 【取引態様：媒介】20250829