

横浜若葉台

2-20棟 4階

★チラシ初登場★
安心の耐震基準適合住宅です♪

南向き・リノベーション済み！

2,490万円

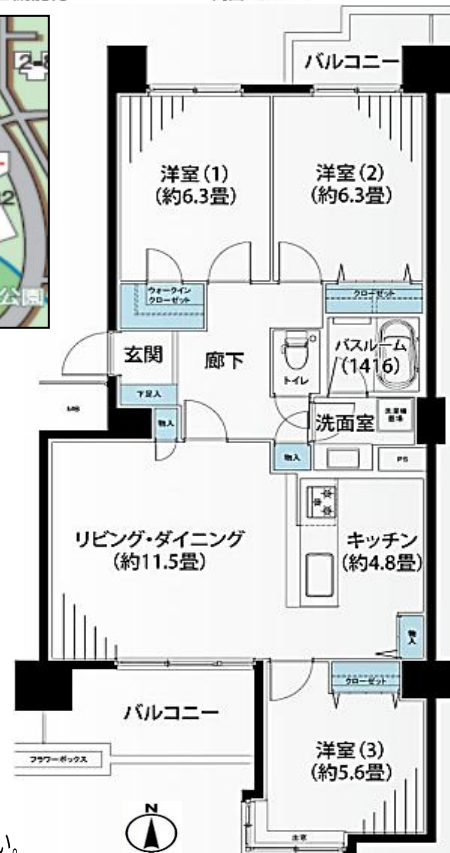
- ★耐震基準適合証明取得可能です
- ★無料のトランクルームあり♪
- ★食洗機付きの対面キッチン♪

76.55㎡ 3LDK



★リノベーション内容★

- ・クロス/フローリング張替
- ・フロアタイル張替
- ・洗面化粧台/トイレ交換
- ・システムキッチン交換
- ・給湯器交換
- ・ユニットバス交換
- ・建具交換 ・照明設置



リビングダイニング



対面システムキッチン

【物件概要】

- ・所在：横浜市旭区若葉台二丁目20番
- ・交通：東急田園都市線「青葉台」駅バス23分
『若葉台中央』停より徒歩2分
- ・建築年月：昭和56年（1981年）7月
- ・構造：鉄骨鉄筋コンクリート構造14階建4階部分
- ・専有面積：76.55㎡ ・バルコニー面積：10.04㎡
- ・棟戸数：92戸 ・団地管理組合法人くぬぎ 総戸数：883戸
- ・管理費：8,350円 ・修繕積立金等：11,500円
- ・組合費：150円/月額 ・引渡し：即（空室）

《ご返済例》

2,490万円を頭金0円

【毎月支払いのみ】

66,861円

（借入額：2,490万円 限度額：住宅の本体価格の1.1倍）

借入期間35年（年齢等により制限あり）

地方銀行・紹介ローン・変動金利0.7%

◆返済例は、地方銀行の店頭金利2.875%より2.175%を差し引いた、0.7%の優遇金利で計算しております。
優遇金利は、ご収入、勤務年数等の条件により異なります。
別途、諸費用がかかります。詳細は弊社スタッフまでお問合せ下さい。

〒241-0801 横浜市旭区若葉台三丁目5番2号 神奈川県知事免許（11）第13302号 （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 一般財団法人

若葉台まちづくりセンター

不動産流通課

【TEL】

045-921-2000

http://www.wakabadai-kc.or.jp

土・日営業（水曜・祝日定休）【営業時間8:30~12:00 13:00~17:30】 広告有効期限 2025年8月20日

取引態様：【媒介】250730