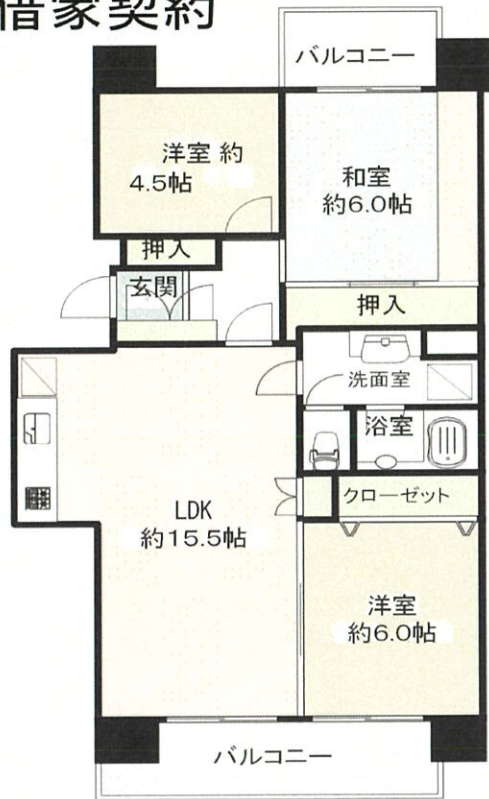


賃貸マンション

横浜若葉台2-21棟

- ◆賃料 109,000円/月
- ◆敷金 賃料の1ヶ月
- ◆更新料 賃料の1ヶ月
- ◆仲介料 賃料の1ヶ月 (税別)
- ◆礼金なし

普通借家契約



リフォーム工事实施済み

- 2016年完了 ※給湯機2022年度交換
- ◆キッチン交換 ◆洗面化粧台交換 ◆浴室改修
  - ◆トイレ交換 (温水洗浄便座付) ◆一部建具交換
  - ◆クロス全室張替 ◆フローリング張替 ◆CF張替

- ★南向き!
- ★ショッピングタウンわかばまで歩3分の立地!
- ★LDK隣の洋室と合わせると約21.5帖の大空間となります!
- ★トランクルーム付 (無料)



賃料

109,000円/月

物件情報

間取り 3LDK  
 専有面積 73.91㎡  
 バルコニー面積 11.46㎡  
 現況 空室

住所 横浜市旭区若葉台二丁目21番  
 主要交通 田園都市線「青葉台」駅バス23分  
 「若葉台中央」バス停3分  
 建築月日 1981年(昭和56年)7月竣工  
 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造  
 規模 14階建 9階部分  
 管理業者 (一財)若葉台まちづくりセンター  
 (一部委託)

その他条件

賃料 109,000円 (月額)  
 引落手数料 400円 (月額) 税別

敷礼金 賃料の1ヶ月  
 礼金 無  
 仲介手数料 賃料の1ヶ月 (税別)

保証会社 指定保証会社加入要  
 初回保証料 54,500円 (初回のみ)  
 保証料 800円 (月額)  
 ※振込手数料負担あり

火災保険 23,410円 (加入要・2年毎)  
 鍵交換費用 27,500円 (交換する場合)  
 退去時ハウスクリーニング他  
 駐車場 8,800円~12,100円 (月額)

※図面及び方位が実際と異なる場合は現況を優先します。※仲介物件は成約の際、規定の仲介手数料及びこれに係る消費税等を別途申し受けます。※広告制作中に売却済みの場合はご容赦下さい。取引態様/媒介

神奈川県知事免許(11)第13302号 (公社)全国宅地建物取引業協会会員  
 一級建築士事務所 〒241-0801 横浜市旭区若葉台三丁目5番2号

(一財)若葉台まちづくりセンター【不動産流通課】

TEL 045-921-2000

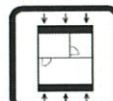
<http://www.wakabadaik-kc.or.jp>

土・日営業(水曜・祝日定休) FAX 045-921-3365

【物件 インフォメーション】



南向き



両面バルコニー

